

**ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕЖИЛЫМИ
ПОМЕЩЕНИЯМИ № 71/а-09**

г. Ижевск

04 сентября 2017г.

ООО «Комбинат общественного питания», в лице генерального директора Котова Константина Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Ссудодатель, с одной стороны,

и **Высший юридический колледж**, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице Директора Сурата Игоря Львовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Проводимые часы
Ерш

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Для организации горячего питания студентов, сотрудников Ссудополучателя Ссудодатель предоставляет Ссудополучателю **в определенное** часы в безвозмездное временное пользование нежилые помещения (именуемые в дальнейшем Имущество) общей площадью 148,1 кв.м., расположенные по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д.268.

1.2. Питание организуется силами Ссудодателя по режиму работы Ссудополучателя. Студенты обслуживаются в период длинного перерыва с 11.30. по 12.10. без очереди.

1.3. Обязательным условием в рамках действия настоящего договора является качественное обслуживание Ссудодателем студентов, сотрудников Ссудополучателя с выдачей им клубных карт.

1.4. Студенты, сотрудники, гости обслуживаются за свой собственный счет. При возникновении необходимости проведения финансовых расчетов, связанных с обслуживанием, Стороны регулируют вопрос на основании отдельно заключенного договора.

1.5. Ссудополучатель вправе разместить вывеску со своим наименованием, а также указать в своих документах адрес местонахождения данных нежилых помещений, переданных ему во временное безвозмездное пользование Ссудодателем.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудополучатель обязан:

2.1.1. Использовать Имущество в соответствии с условиями настоящего договора и его назначением, поддерживать Имущество в состоянии, пригодном для его использования. Не совершать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Имущества.

2.1.2. Соблюдать противопожарные, технические, санитарные и иные нормативные требования, предъявляемые к пользованию данным Имуществом.

2.1.3. Устранять за свой счет последствия аварий и повреждений, если в их наступлении установлена вина Ссудополучателя.

2.1.4. Решать вопросы с Ссудодателем по установлению цены, приемлемой для своих студентов, сотрудников.

2.1.5. При расторжении договора вернуть Имущество Ссудодателю в том состоянии и комплектности, в котором оно было передано с учетом нормального износа по соответствующим Актам приема-передачи в отремонтированном виде.

2.1.6. Возместить Ссудодателю убытки, обнаруженные и отраженные в соответствующих Актах, свидетельствующие об ухудшении Имущества в период пользования, не связанные с нормальным износом.

2.1.7. Обеспечить уполномоченным лицам государственных и муниципальных органов свободный доступ к Имуществу для осуществления контроля, выполнения аварийных, ремонтных и других работ.

2.2. Ссудодатель обязан передать Имущество в состоянии пригодном для использования его по назначению.

3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Договор заключен на неопределенный срок.

3.2. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, а также в одностороннем порядке с предупреждением Стороны за 1 календарный месяц.

3.3. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего договора, Стороны руководствуются действующим законодательством.

3.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору,

Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

3.5. Настоящий договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Судополучатель

Судодатель

Высший юридический колледж

Юридический адрес: Удмуртская Республика,
г. Ижевск, ул. Пушкинская, 268
ИНН/КПП 1832005901/183101001
р/с 40703810568020100107 в Отделении № 8618
Сбербанка России г. Ижевск
К/с 3010181010000000601, БИК 049401601



ООО КОМБИНАТ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ
ИНН 1831142013 КПП 183101001
ОГРН 1101831003793
ОКПО 65096850 РС 407023103312100144
К/С 3010181020000000837БИК 042202837
ПАО БАНК ВТБ. НИЖНИЙ НОВГОРОД
АДРЕС: УЛ. ПУШКИНСКАЯ, 268
ТЕЛ: (3412) 948-270 ФАКС: (3412) 434-961



/К.Ю. Котов /

КОПИЯ
ВЕРНА



Сураг И. П.
Вахрушева Е.В.

Акт приема-передачи Имущества

г. Ижевск

04 сентября 2017г.

ООО «Комбинат общественного питания», в лице генерального директора Котова Константина Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Ссудодатель, с одной стороны, и

Высший юридический колледж, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице Директора Сурата Игоря Львовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает следующее Имущество:
- общей площадью 148,1 кв.м., расположенное по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д.268.
2. Претензий к состоянию передаваемого Имущества не имеется.
3. Настоящий Акт составлен в двух подлинных экземплярах, по одному экземпляру для каждой Стороны.

Ссудополучатель

Высший юридический колледж

Юридический адрес: Удмуртская Республика,
г. Ижевск, ул. Пушкинская, 268
ИНН/КПП 1832005901/183101001
р/с 40703810568020100107 в Отделении № 8618
Сбербанка России г. Ижевск
К/с 30101810100000000601, БИК 049401601



КОПИЯ
ВЕРНА



Ссудодатель

ООО КОМБИНАТ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ
ИНН 1831142013 КПП 183101001
ОГРН 1101831003193
ОКПО 65096850 РС 4070281030321111444
К/С 3010181020000000837БИК 042202837
ПАО БАНК ВТБ. НИЖНИЙ НОВГОРОД
АДРЕС: УЛ. ПУШКИНСКАЯ, 268
ТЕЛ: (3412) 918-270 ФАКС: (3412) 434-961



/К.Ю. Котов /